

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Sp. Zn.:

Č.j.: MZi-OD/6859/2022-8 SO

DLE ROZDĚLOVNÍKU

Vyřizuje: Radek Šotnar

Tel.: +420 547428732

E-mail: radek.sotnar@zidlochovice.cz

Počet listů: 22x (oboustranný tisk 11x)

Počet  
příloh/listů/svazků 0

Datum: 7.11.2023

Vypraveno dne: 9.11.2023

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

#### Výroková část:

Městský úřad Židlochovice, odbor dopravy, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích i § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 22.3.2023 podala

**Obec Těšany, Těšany 141, 664 54 Těšany, IČ 00282693** (dále jen "stavebník"),

a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č.503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění, dle § 25 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, v platném znění (dále jen "správní řád") veřejnou vyhláškou

#### s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

**„Polní cesta C31 na p.č. 5422, 5496 v k.ú. Těšany“**

(dále jen "stavba")

na pozemku p.č. 5422, 5504, 5496, 5436, 5419, 5342, 5439, 5425.

v k.ú. Těšany

#### Obsahující objekty:

SO 102a Polní cesta C31

SO 102b Úprava polních cest v místech napojení

SO 202 Mostní objekt M5

#### Popis stavby:

Předmětem záměru je stavba nové účelové komunikace (polní cesty C31) v k.ú. Těšany, která bude sloužit pro obsluhu, ke zpřístupnění okolních zemědělských pozemků.

Cesta je navržena v kategorii P4.0/20. Vozovka je navržena o šířce 3,0 m s dvojicí nezpevněných krajnic o šířce 0,50 m.

V celém úseku bude po odstranění orniční vrstvy o tl. 0,3 m odtěžena zemina do úrovně pláně silničního tělesa a bude provedena stabilizace vápnem (cementem)

Na takto vytvořené a zhutněné pláni bude založena konstrukce vozovky. Cesta je navržena s povrchem z asfaltového betonu. Z hlediska výškového řešení návrh kopíruje stávající niveletu vozovky.

Na cestě C31 jsou navrženy tři výhybny, kde je vozovka rozšířena na 5,5 m. Výhybny jsou navrženy ve staničních km 0.880, 0.950, 1.200. Odvodnění vozovky je pomocí příčného sklonu odvodněno do přilehlých pozemků.

Stavba byla rozdělena do samostatných stavebních objektů:

#### SO 102a Polní cesta C31, SO 102b Úprava polních cest v místech napojení

Stavba polní cesty C31 je novostavbou, (v dokumentaci označena jako objekt SO102a) Polní cesta je umístěna v západní části katastrálního území Těšany. Cesta v celé své délce kopíruje hranice vycházející z pozemkových úprav. Cesta začíná na hranici katastrálního území Moutnice/Těšany ve staničení hlavní trasy km 0,69540 a končí v místě napojení na stávající účelovou komunikaci v km 1.616690 u ČOV Těšany. Úprava míst napojení na vedlejší polní cesty je součástí objektu SO 102b. Cesta C31 vede západο-východním směrem podél koryta Moutnického potoka. Součástí stavby je demolice stávajícího mostního objektu a výstavba nového mostu (SO 202), který bude umožňovat převedení Q100.

Délka navržené cesty C31 je 921.29 m včetně 3 výhyben šířky 5.50m v km 0.880, 0.950, 1.200 . Úprava napojení vedlejších polních cest je v km 0.908 34, 0.923 63, 0.993

#### *Směrové řešení:*

Při směrovém návrhu byla v maximální možné míře respektována stávající poloha vlastnických hranic a poloha inženýrských sítí.

Osa komunikace objektu SO 102a se skládá z přímých a prostých kruhových oblouků.

#### *Výškové řešení:*

Výškové řešení navržené trasy kopíruje stávající výškové řešení terénu (sklony v rozmezí 0,35-4,30%)

#### *Odvodnění:*

Povrchové vody z polní cesty budou odvedeny příčnými a podélnými spády volně do přilehlého terénu, kde bude docházet ke vsaku. Pláň silničního tělesa bude odvodněna do vsakovací drenáže. V km 1.613 58 bude provedena oprava a prodloužení stávajícího propustku DN500 délky 11m. Trouby TZH DN 500 / 2500 budou uloženy do betonového sedla a obetonovány betonem C16/20. Šikmá čela propustku budou zpevněna kamennou dlažbou tl. 200mm do betonového lože z betonu C16/20. Stávající koryto do Moutnického potoka bude pročištěno a navázáno. Stavební úpravou nedojde k navýšení odtoku do stávající jednotné kanalizace.

#### *Konstrukce komunikací a sjezdů:*

Navržené konstrukce vozovky vycházejí z TP „katalog vozovek polních cest - změna č. 2". Pro zajištění řádné kvality vozovky je na vrstvě zemní pláň požadován minimální modul přetvárnosti  $E_{def,2} > 30$  MPa. V případě, že nebude zajištěn  $E_{def,2} > 30$  MPa je nutné provést stabilizaci aktivní zóny podloží např. vápennou stabilizací tl. min. 300mm.

Konstrukce polních cest a míst napojení, katalogový list PN 4-2:

Asfaltový beton	AC011	40 mm
Spojovací postřik 0,5kg/m <sup>2</sup>		
Asfaltový beton	ACP16+	70 mm
Infiltrační postřik 0,7kg/m <sup>2</sup>		
Vibrovaný štěr		170 mm
Štěrkodrt' 0/63	ŠDa	200 mm
Konstrukce vozovky celkem		480 mm

Stabilizace podloží vápnem (cementem), předpoklad 3% tl. min. 300 mm

Hutněné asfaltové vrstvy musí splňovat požadavky stanovené v související ČSN 73 6121, ČSN EN 13108, TKP 7. Předepsanou míru zhutnění a mezerovitost hotové vrstvy musí zhotovitel stavby zajistit v cele šířce (i na okraji zpevněné části vozovky). Toho lze dosáhnout například použitím válce s přítlačným zařízením k boku pokládané vrstvy.

V místech uložení stávajících inženýrských sítí (GasNet, EG.D) nebude prováděna výměna podloží.

Výšková úroveň a krytí inženýrských sítí zůstane zachováno.

Použité obruby budou betonové, osazeny do lože z betonu C12/15, tl.10cm.

**Dopravní značení:**

Dopravní značení (DZ) bude doplněno v duchu TP65 Zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích. V místě napojení na stávající účelovou komunikaci u ČOV budou osazeny červené směrové sloupky Z11 c.d. Stejně značení bude osazeno i v rámci SO 101 a v k.ú. Moutnice.

**Rozhled dle ČSN 73 6110:**

Rozhledové poměry na výjezdu z účelové komunikace byly posouzeny dle normy ČSN 73 6110/Z1 jako vyhovující. Délka odvěsny pro délku rozhledu pro zastavení  $D_z=35\text{m}$  a délku odvěsny ve sjezdu od hrany komunikace 2.5m. Na ploše takto vymezeného rozhledového trojúhelníka nesmí být žádné překážky vyšší než 0,70 m.

**SO 202 Mostní objekt M5**

Základní údaje o mostě (podle ČSN 73 6200 a ČSN 73 6220)

**Charakteristika mostu:**

Monolitický železobetonový, na pozemní komunikaci, přes vodní tok, rámový s náběhy, s jedním mostním otvorem, s neomezenou volnou výškou, jednopodlažní, nepohyblivý, trvalý, v přímé a s proměnným podélným sklonem, kolmý, směrově nerozdělený, s normovanou zatížitelností, masivní, otevřeně uspořádaný, s neomezenou volnou výškou.

Délka přemostění:	5,00 m
Délka mostu:	9,70 m
Délka nosné konstrukce:	7,00 m
Rozpětí:	6,00 m
Šikmost mostu:	kolmá
Volná šířka mostu:	7,50 m
Šířka mezi zvýš. obrubami:	6,50 m
Šířka mostu:	8,10 m
Výška mostu nad terénem:	2,08 m (nad dnem překážky)
Stavební výška:	0,43 – 0,68 m
Plocha nosné konstrukce mostu:	53,2 m <sup>2</sup>
Zatížitelnost: pozemních komunikací – dle ČSN EN 1990, ČSN EN 1991 pro II. skupinu	
Bod křížení:	$Y = -589294.022$ $X = -1178187.893$

Stávající most je jednopólový s rozpětím 4,3 m a s délkou přemostění 4,0 m. Most tvoří betonové opěry a křídla a nosná konstrukce tvořená železobetonovým trámy 110/280. Založení mostu je pravděpodobně plošné na betonových základech. Vozovka na mostě není, povrch je betonový bez izolace. Most je dále opatřen železobetonovou římsou a ocelovým zábradlím. Šířka mezi zábradlími je 6,6 m, volná šířka mezi římsami je cca 6,4 m. Na most navazuje nezpevněná polní cesta. Rekonstrukce mostu spočívá v demolici nosné konstrukce a spodní stavby, základy budou ponechány. Nový most je navržen jako železobetonová polorámová konstrukce. Nosná konstrukce je tvořena železobetonovým monolitickým rámem. Mostovka má ve střední třetině výšku 0,35 m, krajní konce jsou tvořeny náběhy s výškou ve vetknutí 0,65 m. Šířka nosné konstrukce je 7,60 m. Most je jednopólový, jeho kolmé rozpětí je 6,0 m. Založení mostu je hlubinné pomocí mikropilot. Výkopy budou otevřené ve sklonu 1:1. Vozovka bude dvouvrstvá vozovka a na obou stranách ji budou lemovat římsy, na jejichž vnějších okrajích bude osazeno ocelové zábradlí. Svahy koryta pod mostem budou zpevněny kamenem do betonu. Napojení zpevnění na okolní terén musí být provedeno plynule bez výškových skoků. Během provádění zpevnění pod mostem bude potok provizorně zatrubněn. Komunikace v dotčeném úseku se nachází v přímé s konstantním stoupajícím podélným sklonem cca 1,1 %. Příčný sklon na mostě je jednostranný 2,5 %. Oproti stávajícímu stavu byl mostní otvor zvětšen o 10 % tak, aby splňoval návrhový průtok  $Q_{100}$  s rezervou na vtoku min. 0,5 m.

**II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou zpracovala spol. EUROtrace s.r.o. – zodpovědný projektant, Ing. Petr Strnad - autorizovaný inženýr pro dopravní stavby (ČKAIT 1003178) v 08/2022; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení silničního správního úřadu, příp. v souladu s tímto stavebním povolením.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným, doklad o vytyčení předloží při kolaudačním řízení.

3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
4. Při stavbě budou dodržena příslušná ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území a č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, která upravuje požadavky na provádění staveb. Musí být dodržen zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích a vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích a vyhl. č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, v platném znění.
5. Stavební úpravy komunikací musí být v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů (vodící a naváděcí linie, bezbariérovost, parkovací místo pro zdravotně postižené osoby atd.).
6. Dále budou dodrženy příslušné technické normy uvedené v „Příloze č.1 k vyhlášce č. 104/1997 Sb.“ zejména : ČSN 73 6201-Projektování mostních objektů“, „ČSN P ENV 206-73 2403 Beton: vlastnosti, výroba, ukládání.“, ČSN 73 6242-Navrhování a provádění vozovek na mostech pozemních komunikací“, „ČSN 73 6121-Stavba vozovek. Hutněné asfaltové vrstvy“, „ČSN 73 6125-Stavba vozovek. Stabilizované podklady“, „ČSN 73 6133-Navrhování a provádění zemního tělesa pozemních komunikací“, „ČSN 73 3050-Zemní práce“, „ČSN 73 6110-Projektování místních komunikací“, „ČSN 01 8020-Dopravní značky na pozemních komunikacích“, „ČSN 73 6005-Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“. Dokumentace musí být zpracována v souladu s uvedenými normami.
7. Stavebník oznámí silničnímu správnímu úřadu termín zahájení stavby a harmonogram prací.
8. Stavebník oznámí silničnímu správnímu úřadu tyto fáze výstavby a pozve speciální stavební úřad na kontrolní prohlídky stavby:
  - Po dokončení zhutnění pláně silničního tělesa
  - Po dokončení podkladních vrstev silničního tělesa vč. osazených sil. obručníků
  - Závěrečnou kontrolní prohlídku po dokončení všech prací
9. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který bude vybrán ve výběrovém řízení. Před zahájením stavby stavebník oznámí silničnímu správnímu úřadu termín zahájení stavby, zhotovitele stavby a zodpovědnou osobu za vedení stavby.
10. Stavba bude dokončena do 30.12.2025.
11. Stavebník je povinen na staveništi umístit na viditelném místě tabuli podávající informaci o názvu stavby, názvu dodavatelské organizace, zodpovědné osobě, termínu dokončení stavby.
12. V průběhu stavby musí být veden záznam o stavbě, který bude na požádání předložen kontrolnímu orgánu. Tento záznam podepisuje osoba, která bude vykonávat odborné vedení stavby.
13. Stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu, příp. kolaudačního rozhodnutí.
14. Nejpozději 30 dnů před úplným dokončením stavby budou speciálnímu stavebnímu úřadu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu předloženy doklady požadované ke kolaudaci stavby.
15. Dokončená stavba bude zaměřena oprávněnou geodetickou organizací nebo oprávněným geodetem. Geodetické zaměření stavby bude doloženo k žádosti o kolaudační souhlas.
16. K žádosti o kolaudační souhlas stavebník rovněž předloží dokumentaci skutečného provedení stavby, v případě změn oproti ověřené dokumentaci ze stavebního řízení k žádosti o kolaudační souhlas stavebník předloží dokumentaci skutečného provedení s vyznačením těchto změn.
17. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k využívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy a dále, v případě změn v katastru nemovitostí, také stavebník zajistí a doloží geometrický plán, ověřený katastrálním úřadem.
18. Před zahájením výkopových prací musí být vytyčena veškerá podzemní vedení a inženýrské sítě.
19. Majitelé případných dotčených vedení a inž. sítí musí být přizváni ke kontrole jejich zařízení před zpětným zakrytím a o této kontrole musí být sepsán zápis, který bude speciální stavební úřad požadovat při kolaudačním řízení. Budou doloženy i kolaudační souhlasy od případných nově provedených inž. sítí nebo jejich přeložek.



20. V průběhu stavby nesmí být ohrožena bezpečnost silničního provozu a navazující komunikace musí být udržovány čisté.
21. Po dokončení stavby musí být zajištěna řádná návaznost povrchů stávajících a nových komunikací, okolní terén bude náležitě upraven, ohumusován a oset.
22. Musí být dodrženy **rozhodnutí** dotčených správních úřadů:
- Rozhodnutí o schválení návrhu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Těšany od SPÚ, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Brno, č.j. SPU 268450/2021/Lně, ze dne 17.9.2021
  - Nebyla vydána a doložena žádná jiná rozhodnutí dotčených orgánů týkajících se předmětné stavby.
23. Podle předloženého závazného stanoviska - souhlasu dle §96b z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování od **MěÚ Židlochovice, OŽPSU, OÚP**, ze dne 15.9.2022, sp.zn. MZi-OZPSU/18351/2022/NL, je z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr nazvaný „Polní cesta C31 na p.č. 5422, 5496 v k.ú. Těšany“ přípustný, bez připomínek.
24. Speciální stavební úřad rovněž obdržel závazné stanovisko podle § 4 odst. 2 stavebního zákona od **OÚ Sokolnice, obecního stavebního úřadu** ze dne 3.10.2022, č.j. OUSO/3349/2022/PNo, kde je uvedeno, že Obecní úřad Sokolnice, SÚ souhlasí v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu a ustanovením § 4 odst. 2 stavebního zákona s umístěním a povolením stavby „Polní cesta C31“ v k.ú. Těšany. V tomto doloženém závazném stanovisku nejsou žádné podmínky, připomínky.
25. Z hlediska pozemkové situace byl doložen Souhlas na situaci podle § 184a stavebního zákona **vlastníků stavbou dotčených pozemků**:
- Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Jihomoravský kraj
  - Obec Těšany
  - Povodí Moravy s.p.
26. Dále je třeba dodržet Vyjádření k záměru stavby od **SPÚ, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj**, ze dne 6.3.2023, zn. SPU 091843/2023/123/Šk:
- Jste požádali Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“) o vyjádření ke stavbě „Polní cesta C31 na p.č. 5422, 5496 v k.ú. Těšany“, jejímž stavebníkem (investorem) je obec Těšany, se sídlem Těšany 141, 664 54 Těšany, IČO: 00282693. V této věci Vám sdělujeme následující:
- Vyjádření k trvalému záboru pozemku
- SPÚ, který je příslušný hospodařit s pozemky ve vlastnictví státu, parc. č. KN 5422, 5496 a 5504 v katastrálním území Těšany, okres Brno - venkov, zapsanými v současné době na LV 10002, vydává souhlas k provedení uvedeného stavebního záměru ve smyslu ust. § 184a stavebního zákona.
- Souhlas se vydává pod podmínku, že nejpozději před vlastní realizací stavby uzavře stavebník s SPÚ „speciální“ nájemní smlouvu pro nezemědělské účely a po ukončení stavební činnosti obratem požádá o převod částí zastavěných pozemků.
- Upozorňujeme však na skutečnost, že v současné době předmětné pozemky užívá společnost Agro MONET, a.s. se sídlem č.p. 200, 664 55 Moutnice, IČO: 25308203. Z tohoto důvodu bude nezbytné vstoupit v jednání s uživatelem pozemku.
- Majetkoprávní vypořádání může být realizováno formou bezúplatného převodu podle ust. § 9 odst. 12 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů.
- Uvedený souhlas nezakládá právo na převod státního pozemku v příslušnosti hospodařit SPÚ na stavebníka a v případě, že náležitý smluvní vztah nebude uskutečněn, nemůže stavebník požadovat vůči SPÚ kompenzaci nákladů, které vynaložil v souvislosti s příslušným správním řízením podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.
- Vyjádření SPÚ je platné 5 let od data vydání, nedojde-li ke změně stavebního záměru nebo stavebníka.

27. Byl doložen Souhlas se stavbou na situaci bez připomínek od spol. Agro MONET a.s. ze dne 19.9.2023 (uživatelé některých stavbou dotčených pozemků).
28. Dále je třeba dodržet Stanovisko a vyjádření k záměru od Povodí Moravy s.p. ze dne 25.10.2022, zn. PM-42532/2022/5203/Žu:

I. Stanovisko správce povodí a správce DVT Moutnický potok

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) vydává Povodí Moravy, s.p. jako správce povodí k předloženému záměru toto stanovisko:

- a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje (ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

- b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s uvedeným záměrem za podmínek:

- 1) Prováděním stavby nesmí dojít ke zhoršení kvality povrchových a podzemních vod ani ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě.
- 2) Stavební materiál, zejména lehce odplavitelný materiál a ropné produkty, bude ukládán tak aby nemohlo dojít k jeho erozivnímu smyvu do koryta vodního toku.
- 3) Konstrukce polní cesty a mostu M5 musí umožnit pojezd těžké mechanizace údržby toků do 25 t.
- 4) Navazující úsek polní cesty na k.ú. Moutnice se od potoka od staničení cca 75,00 nebude potřebné pro údržbu toku využívat. Požadujeme proto upravit polní cestu v tomto dalším místě napojení (SO 102b) na pokračující podélný souběh s tokem alespoň šterkodrtovým sjezdem frakce 0,100 nebo asfaltobetonem.
- 5) Dopravní značení požadujeme doplnit dodatkovou cedulí „Vjezd vozidel Povodí Moravy, s.p. povolen“.
- 6) V průběhu stavebních prací nesmí být poškozena doprovodná oboustranná výsadba dřevin v majetku správce toku. V roce 2023 je plánováno pokračování oboustranné výsadby směrem k Moutnicím.
- 7) Přímému správci vodního toku, tj. Povodí Moravy, s.p., provoz Brno (K Povodí 10, 617 00 Brno, technik Ing. Robert Spousta, tel. 543 423 453, 724 719 953, e-mail: [spousta@pmo.cz](mailto:spousta@pmo.cz)) bude v dostatečném časovém předstihu min. 7 dní oznámen termín zahájení a ukončení prací včetně kontaktů na osoby odpovědné za stavbu. A správce bude přizván ke stavbě před dokončením, spojeným s protokolárním předáním či převzetím dotčených pozemků dle nájemní smlouvy.
- 8) Po skončení stavebních prací musí být dotčené pozemky uvedeny do provozuschopného stavu a veškerý přebytečný materiál z nich musí být odstraněn.

Upozorňujeme:

Povodí Moravy, s.p. nebude přebírat žádný objekt související se stavbou do své správy ani majetku (tj. nebude přebírán do majetku ČR, ke kterému má právo hospodaření Povodí Moravy, s.p.)

II. Vyjádření Povodí Moravy, s.p. z hlediska majetkových vztahů

Realizací záměru bude dotčen pozemek státu parc. č. 5425 v k.ú. Těšany, který je ve vlastnictví státu s právem hospodařit Povodí Moravy, s.p. Pro vydání rozhodnutí příslušného správního úřadu je nutné získat vlastnická nebo jiná práva k dotčenému pozemku.

Ve věci majetkoprávního dořešení je nutné podat samostatnou žádost na útvar správy majetku Povodí Moravy, s.p., závodu Dyje (Husova 760,675 71 Náměšť nad Oslavou, vedoucí útvaru správy majetku JUDr. Jan Kubizňák, tel.: 565382610) v elektronické podobě na e-mail: [podatelna@pmo.cz](mailto:podatelna@pmo.cz), případně do datové schránky Povodí Moravy, s.p., s následujícím obsahem:

- popis akce, v rámci které má proběhnout vypořádání
- stupeň projektové dokumentace

- pozemky s právem hospodaření Povodí Moravy, s.p., kterých se akce dotýká, definované par. č. a k.ú., další dotčený majetek Povodí Moravy, s.p., (úpravy, apod.) včetně rozsahu dotčení (záběr dočasný a trvalý)
- co konkrétně (jaké stavební objekty) se bude na dotčených pozemcích realizovat
- předpokládaný termín zahájení realizace a doba realizace (dny/měsíce/roky)
- snímek katastrální mapy se zákresem dotčených pozemků nebo situací
- označení investora stavby, případně plnou moc pro zastupování
- doložení stanoviska útvaru správy povodí Povodí Moravy, s.p., k příslušnému stupni PD (toto stanovisko).

Doba platnosti tohoto stanoviska je 2 roky, nebude-li využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu.

29. Je třeba dodržet souhlasné vyjádření v kontextu § 16 zákona o pozemních komunikacích a jeho podmínky, od **Policie ČR, ÚO Brno-venkov, DI, prac. dopravního inženýrství**, č.j. KRPB-194140-2/ČJ-2022-0603DI-HUM, ze dne 3.10.2022:

PČR v kontextu ustanovení § 16 odst. 2) písm. b) zákona o pozemních komunikacích souhlasí s vydáním územního rozhodnutí, stavebního povolení a následnou realizací stavby dle přiložené projektové dokumentace, která je nedílnou součástí tohoto stanoviska, při splnění následujících podmínek:

- Stavební úpravy a jejich provedení musí být v souladu s platnými stavebně-technickými normami a předpisy.
- Jmenovitá světlost trouby propustku v místě napojení polní cesty na účelovou komunikaci (KÚ 1.61669) bude v závislosti na jeho délce stanovena v souladu s požadavky § 12 odst. 2 vyhlášky 104/1997 Sb.

Policie ČR, jakožto dotčený orgán vydávající stanovisko, s předloženým návrhem souhlasí.

Toto stanovisko platí jen pro dokumentaci předloženou Policií ČR a pro rozsah akce v ní uvedený s tím, že se vyjadřujeme pouze ve vztahu k bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích v rámci dotčeného dopravního prostoru a veřejného prostranství v kontextu ustanovení § 1 zákona č. 12/1997 Sb. o bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích, ve znění jeho pozdějších úprav a doplnění. Doba platnosti tohoto stanoviska končí uplynutím dvou kalendářních let od jeho vydání.

Pracoviště dopravního inženýrství není věcně příslušné k vydání vyjádření či stanoviska ve vztahu k majetku ve správě Policie ČR (např. inženýrských sítí, atp.). V případě potřeby vydání takového vyjádření či stanoviska je třeba se obrátit na Odbor správy nemovitého majetku KŘP JmK, Kounicova 24, 611 32 Brno.

Při další komunikaci s naším pracovištěm v dané věci uvádějte vždy naše č.j.

30. Ze stanoviska od **MěÚ Židlochovice, OD**, ze dne 9.11.2022, č.j. MZi-OD/18350/2022 SO je třeba dodržet následující podmínky:

MěÚ Židlochovice, odbor dopravy *souhlasí* s předloženou projektovou dokumentací výše uvedeného záměru. Budou dodrženy následující podmínky:

1. Z hlediska legislativy a návrhu dopravní infrastruktury je třeba postupovat a dodržet příslušná ustanovení zákona o pozemních komunikacích a vyhlášky č. 104/1997 Sb. kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, v platném znění.
2. Projektová dokumentace musí odpovídat příslušným technickým normám a TP a bude zpracována oprávněnou osobou pro dopravní stavby.
3. Protože dochází k napojení polní cesty na účelové komunikace, není třeba žádat příslušný silniční správní úřad o rozhodnutí – povolení připojení pozemních komunikací. K řízení o povolení stavby by měl být doložen alespoň souhlas s připojením od vlastníků dotčených stávajících komunikací.
4. V křižovatkách komunikací, příp. v místech napojení sjezdů, nájezdů musí být zajištěny dostatečné rozhledové poměry.
5. Musí být zajištěno řádné odvodnění všech komunikací a zpevněných ploch.
6. Odstup pevných překážek od průjezdného prostoru komunikací (týká se i dopravních značek) musí být nejméně 0,50 m.
7. Projektovou dokumentaci dopravního řešení je třeba podle § 16 zákona o pozemních komunikacích projednat i s příslušným orgánem Policie ČR, územní odbor Brno-venkov,

- DI, pracoviště dopravního inženýrství, který je při řešení staveb dopravní infrastruktury dotčeným orgánem, jak v územním, tak ve stavebním řízení.
8. Protože se jedná o návrh polních cest, je třeba projektovou dokumentaci projednat i se Státním pozemkovým úřadem, pracoviště Brno, Kotlářská 53, 602 00 Brno, který je v tomto případě i vlastníkem některých dotčených pozemků.
  9. Úprava křížení Moutnického potoka (most M5) musí být projednána a odsouhlasena s organizací spravující potok – tj. Povodím Moravy s.p. Koryto toku bude na základě požadavků správce v okolí mostku řádně upraveno..
  10. Pokud nově vzniklá situace bude vyžadovat na polních cestách umístění trvalého dopravního značení, musí investor požádat MěÚ Židlochovice, odbor dopravy o „Stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích“.
  11. Pro provedení prací pak bude třeba navíc dodržet:
    - a) V době provádění prací nesmí dojít k poškození ani ke znečišťování okolních pozemních komunikací, zejména nesmí být znečišťovány přilehlé krajské silnice a místní komunikace.
    - b) Při provádění prací musí být zajištěna bezpečnost silničního provozu.
    - c) Jelikož v době výstavby dojde k nutnosti omezení provozu na pozemních komunikacích, musí zhotovitel prací na dotčených pozemních komunikacích zajistit osazení přechodného dopravního značení. Předtím bude třeba v předstihu požádat MěÚ Židlochovice, odbor dopravy o stanovení přechodného dopravního značení. K žádosti bude doložen výkres situace přech. dopravního značení odsouhlasený vlastníkem komunikace a Policií ČR, DJ BO, PDI.
    - d) Po dokončení prací budou dotčené okolní pozemku podél komunikací náležitě upraveny, terén v místech dotčení zeleně bude řádně upraven, ohumusován a oset.
  12. Toto vyjádření platí dva roky, nebude-li využito jako podklad pro vydání příslušného správního rozhodnutí.
  13. Ještě podotýkáme, že jestliže umístění předmětné polní cesty bylo povoleno v rámci pozemkových úprav, není třeba záměr povolovat v územním řízení, tzn., že ne ani ve společném územním a stavebním řízení. K provedení stavby stačí speciální stavební úřad požádat o stavební povolení.
31. V doloženém komplexním vyjádření k záměru od **MěÚ Židlochovice, OŽPSU (OŽP)**, ze dne 7.10.2022, zn. MZi-OZPSU/18349/2022/VK je uvedeno a bude dodrženo:
- Z hlediska vlivu uvažovaného záměru na jednotlivé složky životního prostředí v rozsahu stanoveném zvláštními předpisy a s odvoláním na § 17 zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí dává toto komplexní vyjádření:
- 1) Vodoprávní úřad posoudil předložený záměr dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů v platném znění (dále jen vodní zákon).
- Ke stavbám a zařízením na pozemcích, na nichž se nacházejí koryta vodního toku, nebo na pozemcích s takovými pozemky sousedících je třeba podle § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona souhlas vodoprávního úřadu.
- Žádost se podává na formuláři č. 11 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu (dále jen „vyhláška“) u věcně a místně příslušného vodoprávního úřadu, tj. MěÚ Židlochovice, odbor životního prostředí a stavební úřad.
- Přílohy žádosti jsou:
- situace širších vztahů místa zamýšlené stavby, zařízení nebo činnosti a jeho okolí, schematicky zakreslená do mapového podkladu zpravidla v měřítku 1:10 000 až 1:50 000.
  - kopie katastrální mapy území, jehož se souhlas týká, včetně s popisem a zakreslením místa stavby.
  - dokumentace zamýšlené stavby, zařízení nebo činnosti, včetně odborného posouzení jejich vlivu na odtokové poměry, pokud mohou být dotčeny.
  - stanovisko správce povodí k předkládanému záměru stavby.
  - vyjádření příslušného správce vodního toku k předkládanému záměru stavby.
  - výčet a druh chráněných území a ochranných pásem stanovených podle zvláštních právních předpisů.
  - plná moc k zastupování



- 2) Z hlediska zákona č. 164/2001 Sb., o přírodních léčivých zdrojích, zdrojích přírodních minerálních vod, přírodních léčebných lázních a lázeňských místech a o změně některých souvisejících zákonů (lázeňský zákon):

Záměr se nachází v II. širším prozatímním ochranném pásmu přírodní léčivé vody Šaratice, které bylo vyhlášeno výměrem Ministerstva zdravotnictví pod č.j. IL-480.4-21.6.63. ze dne 13.8.1963.

Stavba má charakter liniové stavby a současně nezasahuje do hloubky více než 2 metry pod úroveň terénu, proto nebude podle § 37 odst. 3 písm. b) bodu 5. lázeňského zákona vydáno závazné stanovisko.

- 3) Orgán státní správy v oblasti nakládání s odpady posoudil předložený záměr dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění konstatuje, že záměr je možný. Stavebník je povinen uchovat doklady o převzetí odpadu po dobu jednoho roku od dokončení stavby.
- 4) Orgán státní správy v oblasti ochrany ovzduší posoudil předložený záměr dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší a platném znění a zjistil, že záměr je možný.
- 5) Předložený záměr byl posouzen orgánem ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění.

V rámci stavby - (SO 202 - Mostní objekt M5) dojde k dotčení pozemku p.č. 5425 k.ú. Těšany, který je v KN veden jako vodní plocha. Na základě § 3 odst. 1 písm. b) zákona je každá vodní plocha významným krajinným prvkem (dále jen VKP), který je dle § 4, odst. 2 zákona chráněn před poškozením a ničením. Všechna VKP jsou využívána pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich stabilizační funkce. Veškeré stavební práce, budou prováděny tak, aby byly minimalizovány negativní vlivy na VKP.

Z předložených podkladů dále vyplývá, že realizace si vyžádá kácení dřevin rostoucích mimo les (náletové dřeviny a stromy). Dle § 8, odst. 6 zákona, tj. ke kácení dřevin rostoucích mimo les, pro účely stavebního záměru povolovaného v územním řízení, v územním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, ve společném územním a stavebním řízení nebo společném územním a stavebním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí je nezbytné závazné stanovisko orgánu ochrany přírody (OÚ Těšany). Povolení kácení dřevin, včetně uložení přiměřené náhradní výsadby, je-li v závazném stanovisku orgánu ochrany přírody stanovena, vydává stavební úřad a je součástí výrokové části rozhodnutí v územním řízení, v územním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, ve společném územním a stavebním řízení nebo společném územním a stavebním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí. Odstavce 1 až 5 a § 9 se použijí pro kácení dřevin pro účely stavebního záměru povolovaného v řízeních podle věty první obdobně.

Ostatní dřeviny rostoucí v okolí stavby budou chráněny před poškozením v souladu s normou ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, tj. stromy na staveništi budou chráněny před mechanickým poškozením, výkopové práce kolem stromů budou prováděny ručně, pokud dojde k obnažení nebo přetržení kořenů, budou tyto kořeny ošetřeny proti vysychání a infekčním chorobám.

- 6) Záměr byl posouzen orgánem ochrany zemědělského půdního fondu dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (dále jen zákon) v platném znění a nemáme k jeho realizaci připomínky.
- 7) Záměr byl posouzen orgánem státní památkové péče dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:
- Upozorňujeme, že stavba je situována na území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zák. č. 20/1987 Sb. v platném znění.
  - Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy (především pokud dochází k dotčení původního terénu), jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Je-li stavebníkem právnická osoba nebo fyzická osoba, při jejímž podnikání vznikla nutnost záchranného archeologického výzkumu, hradí náklady záchranného archeologického výzkumu tento stavebník; jinak hradí náklady organizace provádějící archeologický výzkum. Obdobně se postupuje, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů. (elektronický formulář na <http://arub.avcr.cz/informace-pro-stavebniky/index.html>)

- Upozorňujeme na povinnost ohlásit případné archeologické nálezy (v souladu s ustanovením § 23 odst. 2, 5 zák. č. 20/1987 Sb. ve znění pozdějších předpisů a § 176 zák. č. 183/2006 Sb.) příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče.

8) Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné orgánem státní správy lesů dle zákona 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů.

Jakékoliv změny v tomto záměru je třeba opět předložit k posouzení odboru životního prostředí.

32. Je třeba dodržet závazné stanovisko – souhlas podle § 17 vodního zákona od **MěÚ Židlochovice, OŽPSÚ (OŽP)**, zn. MZi-OZPSU/6260/2023-RT ze dne 30.3.2023:

Souhlas vodoprávního úřadu se podle ustanovení § 17 odst. 2 vodního zákona uděluje za těchto podmínek:

1. Stavba bude provedena na základě předložené projektové dokumentace „Polní cesta C31 na p.č. 5422, 5496 v k.ú. Těšany“, kterou vypracovala spol. EUROtrac s.r.o., zodpovědný projektant - Ing. Petr Strnad – autorizovaný inženýr pro dopravní stavby (ČKAIT 1003178), v 08/2022.
2. Se závadnými látkami bude na staveništi zacházeno tak, aby nedošlo k ohrožení a znečištění podzemních a povrchových vod a ke kontaminaci půdy.
3. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům a únikům ropných látek.
4. Stavba nebude zhoršovat vodní poměry.
5. Stavební materiál, závadné látky vodám ani stavební odpad nebudou volně skladovány na březích a v blízkosti vodního toku.
6. Správci vodního toku, tj. Povodí Moravy, s.p., bude v dostatečném časovém předstihu oznámen termín stavebních prací a správce bude přizván ke stavbě před dokončením, spojeným s protokolárním předáním a převzetím dotčených pozemků.
7. Po ukončení stavebních prací musí být dotčené pozemky uvedeny do provozuschopného stavu a veškerý přebytečný materiál z nich musí být odstraněn.
8. Souhlas se uděluje na dobu výstavby.

33. Bude dodrženo i Závazné stanovisko – souhlas s kácením dřevin č.j. OUTE/719/2023/NJ ze dne 12.9.2023 od **OÚ Těšany**, jako orgánu ochrany přírody a krajiny:

Obecní úřad Těšany, jako orgán ochrany přírody a krajiny, uděluje souhlas k pokácení náletové zeleně na ploše cca 800 m<sup>2</sup>, rostoucí na pozemku p.č. 5496 ve vlastnictví SPÚ.

Závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

(1) Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby.

(2) Kácení dřevin se provede před zahájením výstavby.

Žadateli se dle § 9 odst. 1 zákona stanovuje:

1/ Náhradní výsadba bude provedena na p.č. 5737 v k.ú. Těšany (pozemek ve vlastnictví žadatele).

2/ Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do 30.5.2024 včetně.

34. V doloženém závazném souhlasném stanovisku pro potřeby společného řízení č.j. KHSJM 53763/2022/BO/HOK ze dne 23.9.2021 od **KHS JMK se sídlem v Brně** nejsou žádné podmínky, připomínky. Je v něm uvedeno:

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví KHS JMK s umístěním a s provedením stavby „Polní cesta C31, parc. č. 5422, 5496 v k.ú. Těšany souhlasí.

35. Stavebník rovněž doložil souhlas s realizací stavby dle přiložené dokumentace na situačním výkrese od **Ministerstvo obrany, SM, od. ochrany územních zájmů, pr. OÚZ Brno**, ze dne 10.10.2022, sp.zn. 139106/2022-1322-OÚZ-BR bez připomínek. Je v něm pouze uvedeno: Toto stanovisko platí po dobu dvou let.

36. Je třeba dodržet podmínky uvedené ve vyjádření k PD zn. ARUB/7130/2022 M ze dne 29.9.2022 a v obdrženém totožném vyjádření k oznámení o zahájení společného řízení č.j. ARUB/4214/2023 DS ze dne 13.6.2023 (doručeném speciálním stavebnímu úřadu poštou dne 21.6.2023) od **Archeologického ústavu AV ČR Brno, v.v.i.:**

AÚ AV ČR, Brno, v.v.i., upozorňuje, že výše uvedená stavba se uskuteční na území s archeologickými nálezy. Území dotčené stavbou je chráněno jako veřejný zájem podle zvláštních právních předpisů (zejména § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové

péči, v platném znění). Má-li dojít při provádění stavební činnosti na území s archeologickými nálezy k jakýmkoliv zásahům do terénu (skrývka, hloubení výkopů, apod.), je třeba předpokládat narušení nebo odkrytí archeologických nálezů a situací, čímž vzniká nutnost provedení záchranného archeologického výzkumu.

Poučení:

1. *Stavebník je dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území.*
  2. Pro bezproblémový průběh výzkumu a stavebních prací doporučuje Archeologický ústav Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., stavebníkovi splnit oznamovací povinnost alespoň 30 dní před zahájením zemních prací. Na oznámení lze využít formuláře dostupné na <https://arub.cz/archeologicke-sluzby/informace-pro-stavebniky/>. Mezi náležitosti oznámení patří mimo jiné předpokládané datum zahájení stavební činnosti a její lokalizace formou uvedení parcelních čísel nebo připojení základní projektové dokumentace.
  3. Výzkum je dle § 22 odst. 1 a odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, prováděn na základě dohody uzavřené mezi stavebníkem a Archeologickým ústavem AV ČR nebo oprávněnou organizací. V případě nedohody určí podmínky výzkumu příslušný krajský úřad (srov. § 22 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění).
  4. Za standardních okolností je záchranný archeologický výzkum prováděn formou dohledu zemních prací, případně formou plošného terénního výzkumu předstihově nebo souběžně se stavební činností. Konkrétní podmínky provedení záchranného archeologického výzkumu jsou blíže specifikovány v příslušné dohodě, uzavřené mezi stavebníkem a Archeologickým ústavem AV ČR nebo oprávněnou organizací dle § 22 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.
  5. Úhrada nákladů záchranného archeologického výzkumu se řídí ustanovením § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.
  6. Dojde-li během prací k odkrytí archeologických nálezů mimo záchranný archeologický výzkum, je stavebník povinen neprodleně oznámit tento nález příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nálezy nebyly poškozeny nebo zničeny, tj. především v místě nálezu práce přerušit - viz § 176 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění.
37. Je třeba dodržet stanovisko a jeho podmínky od společnosti **GasNet Služby, s.r.o.**, ze dne 13.10.2022, zn. 5002687254, kde je uvedeno:
- Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim (ÚR+SP)
- GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:
- Výše uvedenou stavbou bude dotčen vysokotlaký (dále jen VTL) plynovod DN 150.
- ochranné pásmo VTL plynovodu je 4 m na obě strany od plynovodu;
  - bezpečnostní pásmo VTL plynovodu DN 150 je 15 m na obě strany od plynovodu;
- S realizací výše uvedené stavby souhlasíme, budou-li nadále dodrženy následující podmínky:
1. Před zahájením prací Vám na základě objednání naše zařízení vytyčíme - <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>
  2. Komunikace/polní cesta:
    - situovat min. 4 m od kraje VTL plynovodu/souběh;
    - křížení s VTL plynovodem navrhnout pokud možno kolmo, min. však pod úhlem 60°;
    - nadzemní prvky plynovodu (orientační sloupek, číchačka,...) musí zůstat min. 2 m od kraje komunikace;
  - 2.1. Komunikace/polní cesta:
  - 2.2. V místě křížení s VTL plynovodem nad plynovod uložit silniční železobetonové panely v celé šíři přejezdu.
  - 2.3. Panely se ukládají kolmo k ose plynovodu (přesah na obě strany od plynovodu cca 1,5 m u třímetrových panelů).
  - 2.4. Panely se ukládají minimálně 0,5 m a více nad plynovod - mohou tedy být uloženy hned pod vrchní vrstvou komunikace.

2.5. Po výstavbě panely geodeticky zaměřit a geodetické zaměření v elektronické podobě předat na GasNet Služby, s.r.o. - p. Ivo Pavlík, e-mail: [ivo.pavlik@gasnet.cz](mailto:ivo.pavlik@gasnet.cz)

3. VŠEOBECNÉ PODMÍNKY:

- výkopové a zemní práce v ochranném pásmu VTL plynovodu provádět zásadně ručně;
- nepoškodit nadzemní části VTL plynovodu (orientační sloupky, uzávěry atd.);
- nesnižovat ani nezvyšovat stávající krytí VTL plynovodu;
- v ochranném pásmu VTL plynovodu neskladovat žádný stavební ani jiný materiál;
- případné dočasné zařízení staveniště (maringotky, mobilní buňky atd.) umístit min. 20 m od plynovodu;
- po dobu stavby požadujeme zabezpečit VTL plynovod proti mechanickému poškození vhodným způsobem (přejezdy zabezpečit silničními panely, ochranné pásmo VTL plynovodu ohraničit výstražnou páskou);

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá jej zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002687254 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>

38. Protože dojde k dotčení zařízení distribuční soustavy (elektrická síť), je třeba dodržet podmínky uvedené ve vyjádření k existenci sítě od společnosti **EG.D, a.s.** zn. E7456-26205550 ze dne 12.9.2022:

Toto vyjádření slouží pro informaci o stávajícím elektrickém zařízení distribuční soustavy vlastněné a provozované spol. EG.D, a.s. a není vyjádřením pro územní a stavební řízení.

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

- Nadzemní vedení VN

Ke stavbě a činnostem v ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění.

Souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu a souhlas se stavbou v bezpečnostním pásmu zařízení distribuční soustavy plynu uděluje EG.D, a.s. (dále jen EGD).

S podáním žádosti o souhlas, prosím, předložte projektovou dokumentaci stavby s podrobným zákresem a okótováním umístění stavby v ochranném pásmu, příp. bezpečnostním pásmu. Žádost můžete podat elektronicky na [www.egd.cz](http://www.egd.cz) – souhlas s činností a stavbou v ochranném pásmu. Kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření.

Dovolte, abychom Vás upozornili, že při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že zajistíte:

1. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců EGD. Vytyčení kabelů VN, NN zajistí p. Milan Novotný, e-mail - [milan.novotny@egd.cz](mailto:milan.novotny@egd.cz), tel. 54723-106.
2. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
3. Výkopových práce v blízkosti nadzemního vedení budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz zařízení a bezpečnost osob. Zároveň požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak min. dovolené vzdálenosti od vedení:



Minimální dovolené vzdálenosti	Holé vodiče	Izolované vodiče
<i>Nad budovami</i>		
Nad neschůdnými Částmi (sklon > 15°), vzdorující ohni	0,5 m	0,3 m
Nad schůdnými částmi (sklon < 15°), vzdorující ohni	4 m	3 m
<i>Na budovách</i>		
K budovám a jejich částem nebo vybavením	0,2 m	0,1 m
<i>Kolem zedních oken</i>		
Před oknem (pouze stávající vedení)	2 m	1 m
Nad oknem	0,2 m	0,2 m
Vedle okna	0,5 m	0,5 m
Pod oknem	1 m	1 m
<i>Kolem střešních oken</i>		
Před oknem	3 m	2 m
Nad oknem	1 m	1 m
Vedle okna	1 m	1 m
Pod oknem	1 m	1 m

4. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění zařízení distribuční soustavy.
5. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonní číslo Nonstop linky EGD 800 225 577.

Kontakty správců zařízení:

VN+NN RS, Marián Tomko – 51830-5233, e-mail: marian.tomko@egd.cz

Vyjádření má platnost do 12.9.2024.

Upozorňujeme Vás na možnou polohovou odchylku vedení v přiložené situaci s informativním zákresem sítí.

Při vytýčení trasy zařízení i ke kontrole před záhozem a ke všem dalším souvisejícím jednáním předložte, prosím, toto vyjádření.

39. Dále je třeba dodržet podmínky uvedené ve Vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou a činností v OP zařízení distribuční soustavy od spol. EG.D, a.s. ze dne 5.10.2022, zn. M49992-27070943: Toto vyjádření slouží pro potřeby řádného umístění, výstavby a užívání stavby a je vyjádřením pro územní a stavební řízení.

Předložili jste nám žádost o vyjádření ke stavbě a činnosti v ochranném pásmu:

- Nadzemní vedení VN

Název stavby: „Těšany – polní cesta C31“

Místo stavby: katastrální území Těšany, Moutnice

Souhlasíme s provedením výše uvedené akce v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:

- 1) Případná kolize s distribučním zařízením v majetku EG.D a.s. (dále jen EGD) bude řešena přeložkou ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (přeložku rozvodného zařízení zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal).
- 2) Uvažovaná stavba musí respektovat ochranné pásma distribučního zařízení.
- 3) V případě, kdyby výše uvedená stavba způsobila porušení krytí kabelového vedení NN, VN dle platných ČSN, PNE, zajistí EGD nápravná opatření (snížení kabelového vedení, založení do plastových chráničků apod.) a to na základě písemné objednávky investora předané na EGD neprodleně po zjištění této skutečnosti, přičemž náklady s tím spojené hradí investor stavby v plné výši.
- 4) *Upozorňujeme, že zemní práce nesmí narušit stabilitu podpěrných bodů!* Výkopové práce do hloubky 1 m provádět v min. vzdálenosti 1 m od stožárů. U výkopů ve větší hloubce se musí stanovit vzdálenost od stožáru individuálně (nutné projednat s EGD!!!).
- 5) Případné betonové základy včetně obručků je nezbytné umístit minimálně 0,50 m od kabelových rozvodů a minimálně 1 m od podpěrných bodů nadzemního vedení.
- 6) Při provádění terénních úprav výše uvedené stavby musí být dodržena min. výška vodičů nad terénem – 6 m. Po ukončení terénních úprav je nutné přizvat zástupce EGD

- ke kontrole dodržení min. výšky vodičů. O provedené kontrole bude proveden písemný zápis do montážního nebo stavebního deníku.
- 7) V OP zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8) zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny:
- a) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
  - b) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením
- 8) Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
- 9) Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců EGD. *Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Milan Novotný, tel. 54723-1063, e-mail: milan.novotny@egd.cz.*
- 10) Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- 11) Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhražujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
- 12) Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
- 13) Přizvání technika EGD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
- 14) Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.
- 15) Po dokončení stavby a činnosti připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno:
- a/ zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
  - b/ provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
  - c/ u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
  - d/ u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6t.
- 16) V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření č. 26205550, s platností do 12.9.2024 a o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a podmínkách práce v jeho blízkosti
- 17) Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
- 18) Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem.

19) Dovolujeme si také upozornit, že investor stavby hradí náklady na dodatečné úpravy stávajícího zařízení distribuční soustavy, které jsou vyvolané stavbou. Jedná se např. o ochranu podzemního vedení přiložením dodatečné chráničky v místě vjezdů apod.

Kontakty správců zařízení:

VN+NN

RS, Marián Tomko – 51830-5233, e-mail: [marian.tomko@egd.cz](mailto:marian.tomko@egd.cz)

*V případě nedodržení podmínek, stanovených v tomto vyjádření, nedodržení vzdáleností a dalších ustanovení souvisejících norem a platných právních předpisů, v platném znění, nesouhlasíme po ukončení stavby s její kolaudací.*

40. Přestože podle vyjádření, které stavebník doložil ke společnému řízení, od spol. CETIN a.s., ze dne 12.9.2022, č.j. 772709/22 nedojde ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti CETIN, nicméně společnost vydala vyjádření k akci, ve kterém je uvedeno:

Žadatel shora označenou žádostí určil a vyznačil zájmové území, jakož i určil důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení zájmového území žadatelem a na základě stanovení důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN následující Vyjádření:

Nedojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen SEK) společnosti CETIN.

(I) Na žadatelem určeném a vyznačeném zájmovém území se nevyskytuje SEK společnosti CETIN.

(II) Společnost CETIN souhlasí, aby stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona.

(III) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření.

*Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání Vyjádření stanovený žadatelem v žádosti.*

Vyjádření pozbývá platnosti i) v den konce platnosti vyjádření; ii) změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání Vyjádření uvedeného v žádosti; iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto Vyjádření nastane nejdříve.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte asistenční linku 238 461 111.

Přílohami Vyjádření jsou:

- Všeobecné podmínky ochrany SEK
- Situační výkres

Vyjádření vydala společnost CETIN a.s. dne: 12.9.2022.

Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti CETIN a.s.

1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

- i) Tyto Všeobecné i podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„CETIN“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Praha 9, PSČ 190 00, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„Občanský zákoník“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„POS“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Zdeněk Procházka, tel.: 602 521 703, e-mail: [zdenek.prochazka@cetin.cz](mailto:zdenek.prochazka@cetin.cz)

„Den“ je kalendářní den

„Příslušné požadavky“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„SEK“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„Stavba“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„Situační výkres“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„Stavebník“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„Vyjádření“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 12.9.2022 pod č.j. 772709/22;

„Zájmové území“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„Stavební zákon“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění;

„Zákon o elektronických komunikacích“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„Žadatel“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„Žádost“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

### 3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

### 4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
- (ii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- (iii) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- (iv) Případné dodatečné požadavky na úpravu a přeložení SEK zajistí společnost CETIN v souladu s ustanovením § 104 odst. 17 zákona o elektronických komunikacích.
- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

### 5. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

### 6. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů;

### 7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- i. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.



- ii. Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinnosti Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.
41. Je třeba dodržet ČSN 73 6005 "Prostorové uspořádání sítí technického vybavení".
  42. Majitelé stavbou dotčených vedení a inž. sítí musí být přizváni ke kontrole jejich zařízení před zpětným zakrytím a o této kontrole musí být sepsán zápis, který bude doložen při kolaudačním řízení.
  43. V případě požadavku na osazení nového svislého a provedení vodorovného místního dopravní značení, musí investor požádat MěÚ Židlochovice, odbor dopravy v dostatečném předstihu před zahájením kolaudačního řízení o „Stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích“. Nové dopravní značení musí být včas a řádně projednáno v řízení o stanovení trvalého místního DZ za účasti Policie ČR, pr. dopravního inženýrství a vlastníků dotčených pozemních komunikací. Nové dopravní značení bude osazeno v souladu s TP 65 a TP 100.
  44. Veškeré pevné překážky vč. dopravních značek je nutno osadit do vzdálenosti min. 0,5 m od průjezdného prostoru komunikace i parkovacích ploch - bude dodržen bezpečnostní odstup dopravních značek i jiných pevných překážek od průjezdného prostoru komunikace dle ČSN 73 6110.
  45. Zahájení stavby v předstihu a odpovídajícím způsobem oznámí stavebník vlastníkům přilehlých pozemků. V průběhu stavby musí být zajištěn přístup k sousedním nemovitostem.
  46. Při provádění prací je nutno postupovat tak, aby nedocházelo ke škodám na cizím majetku. Případné vzniklé škody při provádění stavby na vlastnictví sousedů a na ostatních pozemních komunikacích odstraní stavebník svým nákladem.
  47. Při provádění prací nesmí dojít k poškození ale ani znečišťování navazujících pozemních komunikací a krajských silnic. Komunikace musí být v době výstavby udržovány řádně čisté a sjízdné.
  48. Veškeré případné objekty, včetně dekorační zeleně musí být umístěny tak, aby v místě napojení komunikací byly zajištěny dostatečné rozhledové poměry.
  49. Musí být zajištěno řádné odvodnění komunikací i ostatních zpevněných ploch.
  50. V době výstavby musí být zajištěna bezpečnost silničního provozu a bezpečnost pěších – stavba bude řádně označena a v případě nutnosti bude osazeno přechodné dopravní značení.
  51. Jestliže z důvodu zajištění bezpečnosti silničního provozu na dotčených komunikacích bude třeba osadit přechodné dopravní značení, musí zhotovitel stavby v dostatečném předstihu před zahájením stavebních prací požádat odbor dopravy MěÚ Židlochovice o „stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích“ (přechodné dopravní značení).
  52. Po dokončení stavby bude skutečné provedení stavby geodeticky zaměřeno a zaměření bude doloženo ke kolaudačnímu řízení. V rámci stavby nesmí dojít k dotčení cizích pozemků.
  53. V případě nutnosti bude ke kolaudačnímu řízení předložen geometrický plán skutečného provedení stavby ověřený katastrálním úřadem a stavba bude následně po kolaudaci zapsána a pozemkově dořešena v katastru nemovitostí. Stavebník musí zajistit v katastru nemovitostí i případnou pouhou změnu druhu a kultury pozemků dle skutečného provedení – v katastru nemovitostí uvést dotčené pozemky do souladu se skutečností v terénu.
  54. Nově zbudovaná komunikace zůstane po kolaudaci veřejně přístupná a zůstane ve vlastnictví obce.
  55. Po kolaudaci OÚ Těšany zanese správním rozhodnutím nově vzniklou situaci pozemních komunikací v k.ú. obce do pasportu komunikací obce, se zařazením do příslušné kategorie.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Těšany, Těšany 141, 664 54 Těšany, IČ 00282693 ("stavebník"),

**Odůvodnění:**

Dne 22.3.2023 podal stavebník – Obec Těšany, Těšany 141, 664 54 Těšany, IČ 00282693 - žádost o vydání stavebního povolení na stavbu dopravní infrastruktury „Polní cesta C31 na p.č. 5422, 5496 v k.ú. Těšany“. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Brno vydal Rozhodnutí o schválení návrhu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Těšany č.j. SPU 268450/2021/Lně ze dne 17.9.2021, proto se podle §12 odst.3) zákona č.139/2002 Sb. zákona o pozemkových úpravách a pozemkových úradech, v platném znění upouští od vydání Územního rozhodnutí o umístění stavby. Pro speciální stavební úřad vydal OÚ Sokolnice, obecný stavební úřad závazné stanovisko – souhlas v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 stavebního zákona č.j. OUSO/3349/2022/PNo, ze dne 3.10.2022, že souhlasí s umístěním a povolením stavby. Zároveň MěÚ Židlochovice, OŽPSU - OÚP, jako orgán územního plánování dne 15.9.2022, pod zn. MZi-OZPSU/18351/NL vydal závazné stanovisko - souhlas podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování – záměr je přípustný.

Silniční správní úřad a speciální stavební úřad oznámil veřejnou vyhláškou zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům oznámením č.j. MZi-OD/6859/2023-2 SO ze dne 31.5.2023, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože poměry staveniště byly speciálnímu stavebnímu úřadu dobře známy, nicméně v oznámení speciální stavební úřadu požádal stavebníka o doložení ještě některých podkladů. Zároveň speciální stavební úřad v oznámení vyzval dotčené orgány, že mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do 15 dnů od doručení tohoto oznámení zahájení stavebního řízení. Dále ještě v oznámení zahájení stavebního řízení speciální stavební úřad sdělil účastníkům řízení, že mohou v řízení uplatnit podle § 36 odst. 3 správního řádu své právo vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a proto je vyzval, aby se k podkladům rozhodnutí vyjádřili, projeví-li o to zájem, v následující lhůtě – a to do 5 dnů po uplynutí předešlé lhůty.

K oznámení zahájení stavebního řízení speciální stavební úřad obdržel poštou, e-mailem vyjádření od Archeologického ústavu AV ČR. Jinak neobdržel poštou, e-mailem žádné námítky, vyjádření, připomínky účastníků řízení ani stanoviska dotčených orgánů.

Protože však v oznámení požadované doklady nebyly stavebníkem včas doplněny, speciální stavební úřad řízení přerušil a vyzval stavebníka k řádnému doplnění podkladů výzvou, přerušením č.j. MZi-OD/6859/2023-3 SO ze dne 18.8.2023. Jelikož v mezidobí a závěrem dne 20.9.2023 stavebník řádně doplnil k žádosti o stavební povolení požadované doklady, speciální stavební úřad vyzněním a výzvou o pokračování řízení č.j. MZi-OD/6859/2023-7 SO ze dne 16.10.2023 pokračoval v řízení a zároveň sdělil účastníkům řízení, že mohou v řízení uplatnit podle § 36 odst. 3 správního řádu své právo vyjádřit se ke všem (i k doplněným) podkladům rozhodnutí, projeví-li o to zájem, a to ve lhůtě do 5 dnů od doručení uvedeného vyznění a výzvy.

Tím, podle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, měli všichni účastníci řízení od speciálního stavebního úřadu dānu zákonnou možnost ve stanovené lhůtě seznámit se a vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Nikdo se nevyjádřil. Následně, po uplynutí lhůty přistoupil speciální stavební úřad k vydání rozhodnutí ve věci samé a dokončil stavební řízení.

Silniční správní úřad a speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Spis pro stavební povolení obsahuje veškeré předepsané náležitosti stanovené v příslušných ustanoveních stavebního zákona.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Silniční správní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Předložené doklady :

- Rozhodnutí – schválení návrhu komplexních pozemkových úprav od SPU, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Brno, č.j. SPU 268450/2021/Lně, ze dne 17.9.2021

- Závažné stanovisko - souhlas podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování od MěÚ Židlochovice, OŽPSU, OÚP dne 15.9.2022, sp.zn. MZi-OZPSU/18351/2022/NL
- Souhlas v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu a ustanovením § 4 odst. 2 stavebního zákona od OÚ Sokolnice, SÚ, ze dne 3.10.2022, č.j. OUSO/3349/2022/PNo
- Vyjádření k záměru stavby od SPÚ, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, ze dne 6.3.2023, zn. SPU 091843/2023/123/Šk,
- souhlasem na situačním výkrese č. C.2 od SPÚ, obce Těšany, Povodí Moravy s.p.
- Stanovisko k PD od MěÚ Židlochovice, OD, zn. MZi-OD/18350/2022 SO, ze dne 9.11.2022
- Komplexní vyjádření od MěÚ Židlochovice, OŽP, zn. MZi-OZPSU/18349/2022/VK, ze dne 7.10.2022,
- Stanovisko v kontextu § 16 zák. o pozemních komunikacích od Policie ČR, ÚO Brno-venkov, DI, prac. dopravního inženýrství, č.j. KRPB-194140-2/ČJ-2022-0603DI-HUM, ze dne 3.10.2022
- Souhlasné závažné stanovisko od KHS JMK ze dne 23.9.2021, č.j. KHSJM 53763/2022/BO/HOK
- souhlas s realizací od MO, SM, od. ochrany územních zájmů, pr. OÚZ Brno, ze dne 10.10.2022, sp.zn. 139106/2022-1322-OÚZ-BR
- vyjádření k PD od Archeologický ústav AV ČR, v.v.i., ze dne 29.9.2022, č.j. ARUB/7130/2022M
- Vyjádření o existenci zařízení DS od spol. EG.D, a.s. ze dne 12.9.2022, zn. E7456-26205550
- Vyjádření k žádosti o souhlas s činností v OP zařízení DS od spol. EG.D, a.s. ze dne 5.10.2022, zn. M49992-27070943
- vyjádření ke spol. řízení od spol. CETIN a.s. ze dne 12.9.2022, č.j. 772709/22
- vyjádření ke stavbě od Vírský oblastní vodovod, s.m.o., zn. VOV/453/2022, ze dne 7.10.2022
- stanovisko od Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., ze dne 21.9.2022, zn. BVK/16743/2022
- stanovisko k povolení stavby od GasNet Služby, s.r.o., ze dne 13.10.2022, zn. 5002687254
- stanovisko a vyjádření od Povodí Moravy s.p., ze dne 25.10.2022, zn. PM-42532/2022/5203/Žu
- vyjádření k existenci TKR od spol. NOEL, s.r.o., ze dne 29.9.2022 zn. 583/OST
- vyjádření od spol. Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 12.9.2022, zn. 220912-1435467509

K oznámení zahájení řízení byla speciálnímu stavebnímu úřadu poštou, e-mailem doručena vyjádření, stanoviska:

- Dne 21.6.2023 vyjádření k oznámení zahájení stav. řízení od Archeologického ústavu AV ČR, č.j. ARUB/1552/2023 DS ze dne 24.2.2023
- Žádná jiná vyjádření, stanoviska nebyla doručena.

Na základě výzvy stavebník dne 20.9.2023 doplnil:

- Závažné stanovisko – souhlas s kácením dřevin č.j. OUTE/719/2023/NJ ze dne 12.9.2023 od OÚ Těšany, jako orgánu ochrany přírody a krajiny
- Souhlas se stavbou na situaci od spol. Agro MONET a.s. ze dne 19.9.2023 (uživatel některých stavbou dotčených pozemků)
- Souhlas podle § 17 vodního zákona od MěÚ Židlochovice, OŽPSÚ (OŽP), ze dne 30.3.2023 zn. MZi-OZPSU/6260/2023-RT
- Vyjádření, souhlas s realizací od společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 8.9.2023, zn. E44793/23

Další podklady:

- výpisy z katastru nemovitostí, informace o parcelách
- seznam dotčených a sousedních pozemků
- katastrální situační výkres - v PD (se souhlasem od SPÚ, obce Těšany, Povodí Moravy s.p.)
- Plánu kontrolních prohlídek

Silniční správní úřad a speciální stavební úřad posoudil záměr se závažnými stanovisky a rozhodnutími dotčených orgánů a zjistil, že závažná stanoviska a rozhodnutí byla kladná, přičemž uplatněné podmínky závažných stanovisek silniční správní úřad vyhodnotil a zapracoval do podmínek tohoto rozhodnutí. Silniční správní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závažných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Ochranu veřejných zájmů z hlediska ochrany životního prostředí zabezpečil speciální stavební úřad stanovením podmínek dle vyjádření od MěÚ Židlochovice, OŽP; povodí Moravy s.p. a dle případných závazných stanovisek jednotlivých složek orgánů odborů životního prostředí. Stavba nevyžaduje vynětí půdy ze ZPF, protože dotčené pozemky jsou v KN vedeny jako ostatní plocha, ostatní komunikace.

Ochranu veřejných zájmů z hlediska ochrany veřejného zdraví, bezpečnosti, provozu na pozemních komunikacích, dopravy, zabezpečil speciální stavební úřad stanovením podmínek dle stanovisek a závazných stanovisek KHS JMK; Ministerstva obrany; Policie ČR, ÚO Brno-venkov, DI; MěÚ Židlochovice, OD.

Dále byl záměr posouzen z hlediska vyjádření účastníků řízení. Do podmínek rozhodnutí byly zahrnuty připomínky a podmínky souhlasů účastníků řízení. Silniční správní úřad posoudil předmětný záměr i z hledisek, že se dotýká ochranných i bezpečnostních pásem vlastníků technické infrastruktury vyskytujících se v zájmovém území stavby. Vlastníci těchto sítí poskytli kladná stanoviska a vyjádření. Do podmínek tohoto povolení speciální stavební úřad zapracoval podmínky z těchto stanovisek, vyjádření. Podle doložených vyjádření od organizací a společností Vodafone Czech Republic a.s.; T-Mobile Czech Republic a.s.; CETIN a.s.; NOEL ,s.r.o.; Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.; VOV, s.m.o. - při navrhované stavbě nedojde ke styku s technickou infrastrukturou (sítěmi) ani k dotčení zájmů těchto společností, proto nejsou účastníky řízení.

Záměr byl posouzen i z hlediska vlastnictví dotčených pozemků. Stavbou dotčené pozemky jsou ve vlastnictví stavebníka a dalších subjektů. Byly doloženy souhlasy podle § 184a stavebního zákona, příp. dohody, smlouvy s vlastníky stavbou dotčených pozemků.

K řešení otázky příjezdu a obsluhy staveniště speciální stavební úřad konstatuje, že dopravní napojení vlastní stavby je zajištěno přímým napojením a přístupem ze stávajících okolních krajských komunikací, místních komunikací nebo veřejně přístupných účelových komunikací.

#### Účastníci stavebního řízení:

*Účastníci stavebního řízení dle § 109 odst. a), b), c), d), f) stavebního zákona:*

Obec Těšany

Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Jihomoravský kraj, Hroznová 17, 603 00 Brno

Povodí Moravy, s.p.

Agro MONET a.s., Moutnice 200, 664 55 Moutnice, IČ 25308203

GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311

EG.D., a.s., IČ 28085400

*Další účastníci stavebního řízení dle § 109 odst. e) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):*

Vlastníci sousedních pozemků:

v k.ú. Moutnice – p.č. 2872,

v k.ú. Těšany – p.č. 6701, 5544, 5550, 5215, 5228, 5244, 5251, 5263, 5254, 5259, 5260, 5264, 5268, 5275, 5287, 5298, 5301, 5304, 5310, 5321, 5328, 5333, 5340, 5345, 5348, 5363, 5371, 5471, 5468, 6678, 5463, 5462, 5458, 5455, 5454, 5456, 5485, 5488, 5486, 5487, 5489, 5467, 5470, 5472, 655/2.

*Další účastníci - dle § 176 stavebního zákona a 27 odst. 2 správního řádu a dalších zákonů:*

Archeologický ústav AV ČR, v.v.i., Královopolská 147/62, 612 00 Brno

#### Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

#### Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Silniční správní úřad a speciální stavební úřad zjistil, že uskutečněním nebo užíváním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy a nejsou ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Silniční správní úřad a speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.



**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje podáním odvolání u MěÚ Židlochovice, odboru dopravy.

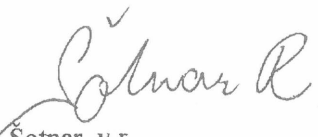
Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Silniční správní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

  
Radek Šotnar, v.r.  
zástupce vedoucí odboru dopravy  
v zastoupení  
Ing. Dagmar Kratochvílové  
vedoucí odboru dopravy

**Poplatek:**

Správní poplatek se nevyměřuje, protože podle položky 18, část „osvobození“, zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, je žadatel jako územně samosprávný celek pro tento případ od správního poplatku osvobozen.

**Obdrží:**účastníci

Obec Těšany

Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Jihomoravský kraj, Hroznová 17, 603 00 Brno  
Povodí Moravy, s.p.

Agro MONET a.s., Moutnice 200, 664 55 Moutnice, IČ 25308203

GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311

EG.D., a.s., IČ 28085400

Archeologický ústav AV ČR, Brno

Ostatní účastníci - veřejnou vyhláškou:

*Vlastníci sousedních pozemků:*

v k.ú. Moutnice – p.č. 2872,

v k.ú. Těšany – p.č. 6701, 5544, 5550, 5215, 5228, 5244, 5251, 5263, 5254, 5259, 5260, 5264, 5268, 5275, 5287, 5298, 5301, 5304, 5310, 5321, 5328, 5333, 5340, 5345, 5348, 5363, 5371, 5471, 5468, 6678, 5463, 5462, 5458, 5455, 5454, 5456, 5485, 5488, 5486, 5487, 5489, 5467, 5470, 5472, 655/2.

dotčené správní úřady

MěÚ Židlochovice, OŽP + pr.pam.péče

MěÚ Židlochovice, OD

Policie ČR, územní odbor Brno-venkov, DI, pracoviště dopravního inženýrství, Kounicova 24, Brno

KHS JMK se sídlem v Brně

MO, sekce majetková, OÚZ Brno, Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno, IČ 60162694

MěÚ Židlochovice, SÚ (dříve Obecní úřad Sokolnice, SÚ)

na vědomí

CETIN, a.s., IČ 04084063

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IČ 46347275

Vírský oblastní vodovod, s.m.o., IČ 60552662

vyvěšení vyhlášky

OÚ Těšany

MěÚ Židlochovice, OVS

**Poznámka:**

MěÚ Židlochovice a OÚ Těšany

se žádají o vyvěšení této veřejné vyhlášky na místě k tomu určenému a k následnému vrácení na odbor dopravy MěÚ Židlochovice s vyznačením termínu vyvěšení a sejmutí vyhlášky. **Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu celých 15 dnů.** Vyvěšení musí být provedeno i elektronicky.

Vyvěšeno dne: 15. 11. 2023Sejmuto dne: 30. 12. 2023

OBEC TĚŠANY  
664 54 TĚŠANY  
okr. Brno-venkov ①

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.